

Zelta vīza: Grieķija vai Latvija?

2024. gada novembrī parādījās ziņas, ka, sākot ar 2025. gada 1. janvāri, Grieķija plāno pārtraukt “zelta vīzu” izsniegšanu, pamatojoties uz ieguldījumiem nekustamajā īpašumā, tā vietā koncentrējoties uz investīcijām jaunuzņēmumos un uzņēmējdarbībā. Tomēr šīs izmaiņas vēl nav pilnībā ieviestas vai formalizētas; pieteikumus Grieķijas “zelta vīzai” uz nekustamā īpašuma pamata joprojām pieņem pēc jaunajiem sliekšņiem, kas padara Grieķijas uzturēšanās atļaujas iegūšanu uz nekustamā īpašuma pamata ievērojami mazāk pieejamu. 2024. gada 31. augustā Grieķija ieviesa diferencētas investīciju zonas, paaugstinot minimālo ieguldījumu nekustamajā īpašumā līdz 800 000 eiro centrālajos rajonos, piemēram, Atēnās un Salonikos, un līdz 400 000–250 000 eiro mazāk apdzīvotajos reģionos. Lai gan programma nav oficiāli pārtraukta, ir priekšlikumi pilnībā izslēgt nekustamo īpašumu kā pamatojumu un pāriet uz investīcijām uzņēmējdarbībā vai jaunuzņēmumos, kas šo iespēju padara arvien dārgāku un nenoteiktāku potenciālajiem investoriem.

Atšķirībā no Grieķijas Latvija piedāvā stabilu, pieejamu un investoriem draudzīgu uzturēšanās atļauju programmu, kas balstīta uz ieguldījumiem. Latvijas “zelta vīza” sniedz termiņuzturēšanās atļauju (līdz pieciem gadiem ar pagarināšanas iespēju) ārvalstu pilsoņiem un viņu ģimenēm ar skaidru ceļu uz pastāvīgo uzturēšanās atļauju vai ES ilgtermiņa iedzīvotāja statusu. Atšķirībā no Grieķijas “zelta vīzas”, Latvijas programma uzsver praktisku biznesa integrāciju, īpaši izmantojot ieguldījumus Latvijas uzņēmumos — šobrīd tas ir vispieejamākais un ilgtspējīgākais ceļš.

Latvijas uzturēšanās atļaujas iegūšanas iespējas, pamatojoties uz ieguldījumiem

Pašlaik Latvija piedāvā četras uzturēšanās atļaujas kategorijas uz ieguldījumu pamata:

1. Nekustamais īpašums — vismaz 250 000 eiro
2. Ieguldījums bankas kapitālā – 280,000 eiro
3. Valsts vērtspapīri – 250,000 eiro
4. Ieguldījums Latvijas uzņēmumā – sākot tikai no 50,000 eiro

Kāpēc ir vērts ieguldīt Latvijas uzņēmumā?

Vispieejamākais un uzņēmējdarbībai draudzīgākais ceļš uz uzturēšanās atļauju Latvijā ir ieguldījums vietējā komercsabiedrībā. Šī iespēja tieši atbalsta Latvijas ekonomiku un nodrošina investoriem ilgtermiņa iesaisti funkcionējošā uzņēmumā, kas atrodas ES.

Šim nolūkam ir jāveic zemāk norādītās darbības:

- Jāiegulda vismaz 50,000 eiro pamatkapitālā Latvijas uzņēmumā, kurā:
 - Nodarbināti ne vairāk kā 50 darbinieki;
 - Gada apgrozījums vai balance nepārsniedz 10 miljonus eiro;
 - Gada laikā samaksāto nodokļu summa ir ne mazāka par 40 000 eiro.
- Jāsamaksā valsts nodeva 10 000 eiro apmērā.
- Vienā uzņēmumā var būt ne vairāk kā 10 investori, ar nosacījumu, ka katrs no viņiem izpilda visas prasības.

Investora ģimenes locekļi, kas ir tiesīgi pieprasīt uzturēšanās atļauju:

- Laulātais(ā)
- Nepilngadīgie vai adoptētie bērni

- Darbnespējīgie apgādājamie, kas atrodas aizbildnībā vai aizgādnībā

Dokumentu iesniegšanas process un izskatīšanas termiņi

Jūs varat iesniegt pieteikumu:

1. Caur Latvijas vēstniecību savā valstī (vai tuvākajā atbilstošajā vēstniecībā, ja jūsu valstī tās nav);
2. Tieši Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldē (PMLP) Latvijā.

Izskatīšanas iespējas:

- Standarta (30 kalendāro dienu laikā): 160 eiro
- Paātrināta (10 darba dienu laikā): 260 eio
- Steidzama (5 darba dienu laikā): 560 eiro

Pēc apstiprināšanas pieteicējiem trīs mēnešu laikā jāierodas Latvijā, lai saņemtu uzturēšanās atļaujas ID karti.

Pagarināšana un ilgtermiņa iespējas

Pēc pieciem gadiem investori un viņu ģimenes locekļi var:

- Pagarināt uzturēšanās atļauju (ja ieguldījuma kritēriji joprojām tiek izpildīti), samaksājot papildu valsts nodevu 5 000 eiro apmērā;
- Pieteikties pastāvīgajai uzturēšanās atļaujai vai ES pastāvīgā iedzīvotāja statusam.

Latvijas “zelta vīzas” galvenās priekšrocības

- Brīva pārvietošanās Šengenas zonā (tostarp Šveicē, Norvēģijā un Islandē);
- Nav pienākuma dzīvot Latvijā, lai saglabātu uzturēšanās atļauju;
- Izdevīga nokļūšana Eiropas Savienībā;
- Skaidrs ceļš uz pastāvīgo uzturēšanās atļauju pēc pieciem gadiem;
- Iespēja ieguldīt un attīstīt uzņēmējdarbību ES.

Secinājums: pieejamība, stabilitāte un vienkāršība

Kamēr Grieķijas programma kļūst arvien sarežģītāka un dārgāka — īpaši, tuvojoties nekustamā īpašuma investīciju iespējas pārtraukšanu — Latvija piedāvā nepārspējamu caurspīdīgumu, pieejamību un uzticamību. Ieguldījums uzņēmumā 50 000 eiro apmērā ir viens no ekonomiski izdevīgākajiem legālajiem ceļiem uz ES, padarot to par ideālu izvēli uzņēmējiem, kuri vēlas iegūt ilgtermiņa Eiropas uzturēšanās atļauju sev un savai ģimenei.

Ja jūs meklējat ģeogrāfisku elastību, piekļuvi ES tirgum vai stabilu jurisdikciju investīcijām, Latvijas “zelta vīza” šobrīd sniedz vairāk priekšrocību, skaidrības un iespēju nekā jebkad agrāk.